MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE
VĚSTÍN

NA OBDOBÍ LET
2022 - 2026

Aktualizace schválena Zastupitelstvem obce Věstín ze dne 3.12.2021, usnesením č.10/6

Úvod

Základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č.128/2000 Sb., o obcích, je "Program rozvoje obce". Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Smyslem tvorby bylo na základě popsání situace v obci, názoru občanů a diskuse pracovní skupiny formulovat představy o budoucnosti obce, včetně navržení aktivit, které pomohou tyto představy dosáhnout.

Zpracování dokumentu bylo zahájeno v roce 2016 a údaje pochází z veřejné databáze Českého statistického úřadu, webových stránek a google map.

Na základě nových zkušeností a poznatků, byl v roce 2020 program aktualizován.

Dokument byl znovu aktualizován v roce 2021, z důvodu prodloužení platnosti na období 2022 - 2026

Program rozvoje obce je rozdělen na dvě části - analytickou a návrhovou. Analytická část charakterizuje situaci v obci na základě statistických dat a v závěru navrhuje východiska pro návrhovou část.

Návrhová část navazuje na část analytickou tím, že pro zjištěná východiska, která vyplývají analytické části, navrhuje nejvýhodnější řešení.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Poloha

Obec Věstín *tvoří tři místní části (Věstín, Věstínek a Bolešín). Nachází se v Kraji Vysočina, konkrétněji v okrese Žďár nad Sázavou. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je pro obec Věstín město Bystřice nad Pernštejnem, které se nachází přibližně 9 km severovýchodně od Věstína.*

Ve vzdálenosti asi 3 km severovýchodně od Věstína se nachází vodárenská nádrž Vír.

V údolí mezí Věstínem a Věstínkem, které se nazývá Žleby, protéká Rovečínský potok, v údolí mezi Bolešínem a sousední obcí Koroužné protéká potok Tresenský.

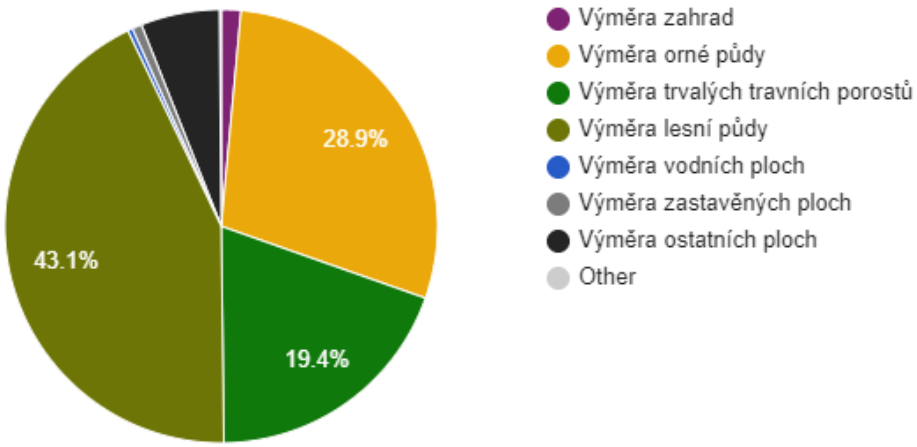
V katastru místní části Bolešín zasahuje území obce až k řece Svratce.

Nejvyšším místem v katastru obce je kopec zvaný Bukovce (707 m.n.m.), jednotlivé osady se nachází v nadmořské výšce: Věstín 540 m, Věstínek 561 m a Bolešín 486 m.

V katastru místní části Bolešín se nachází známé vyhlídkové místo, které je známo pod názvem Hraběcí stolek a to se nachází ve výšce 640 m.n.n.

Celková plocha katastru obce činí 913,35 ha.

Struktura využití půdy v obci Věstín v roce 2019



Zdroj: ČSÚ

Historické souvislosti

První písemná zmínka o všech třech částech je okolo roku 1349.

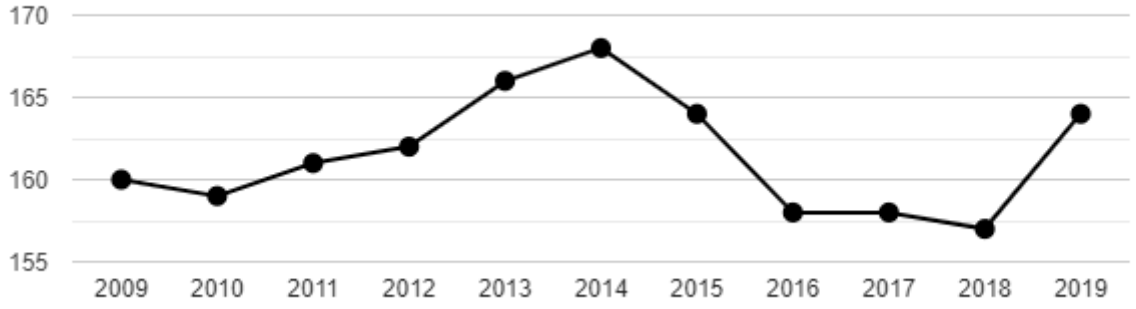
2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Na konci roku 2014 žilo ve Věstíně 168 trvale hlášených obyvatel. Vývoj počtu obyvatel obce od roku 2003 je znázorněn na přiloženém grafu. V roce 2003 zde bylo hlášeno 186 obyvatel. V letním období, hlavně o víkendech se počet obyvatel navyšuje o ty, kteří přijíždějí do obce za rekreačními účely.

Z obce se nejčastěji stěhují mladí občané a to především z nedostatku pracovních příležitostí.

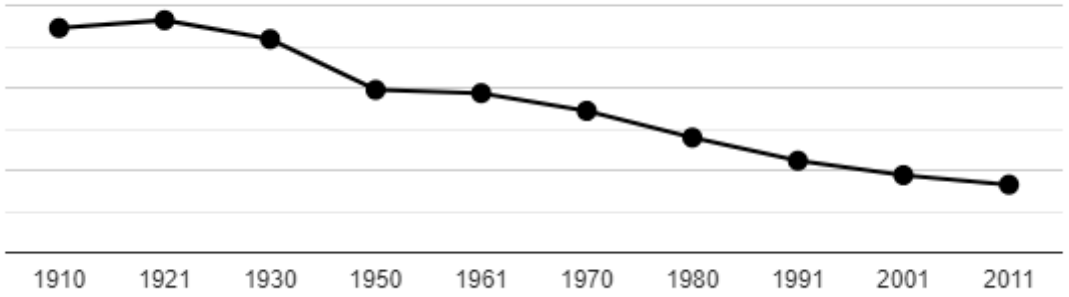
Vývoj počtu obyvatel obce Věstín v letech 2009 - 2019



Zdroj: ČSÚ

A ještě pohled na vývoj počtu obyvatel v historicky delším období

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Věstín od roku 1910

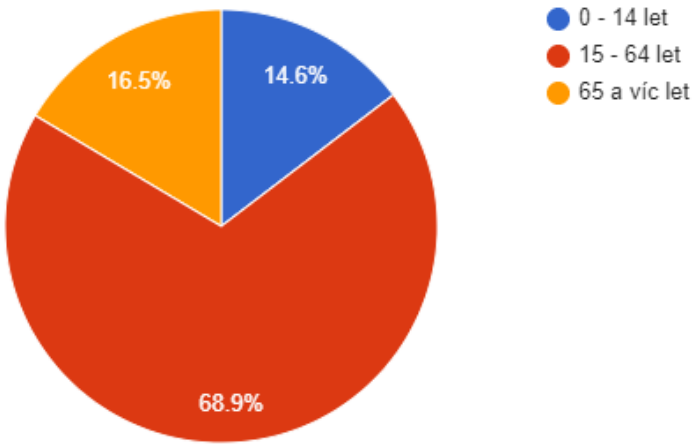


Zdroj: ČSÚ

V roce 2019 tedy v Obci Věstín žilo celkem 164 trvale hlášených obyvatel, z toho bylo mladých do 14 let 24 , mužů ve věku 15-59 let 63, žen ve věku 15-59 let 44, mužů ve věku 60-64 let 3, žen ve věku 60-64 let 8 a mužů a žen nad 65 let 27.

Do Obce Věstín se v roce 2019 přistěhovali 4 obyvatele, nikdo se neodstěhoval, narodilo se 5 dětí a dva lidé zemřeli.

Věková struktura obyvatel obce Věstín v roce 2019



Zdroj: ČSÚ

Sociální situace

V obci se nenacházejí žádné národnostní menšiny.

Spolková činnost

Největší význam pro dění v obci mají jednotky Sboru dobrovolných hasičů, které jsou ve všech třech místních částech. Během roku se v podstatě rovnoměrně starají o kulturní a sportovní vyžití v obci.

SDH Bolešín pravidelně pořádá v únoru Hasičský ples, v létě pak soutěž o nejlepší guláš,

SDH Věstín každoročně pořádá zábavnou hasičskou soutěž, SDH Věstínek potom hasičský výlet.

Všechny tři spolky pořádají oslavy při výročí SDH, nebo obce.

Obec spolky finančně podporuje, a to většinou nákupem techniky pro zabezpečení akceschopnosti SDH, spolky naopak pomáhají obci při různých brigádách.

Sídlo v obci má také Myslivecký spolek Vír.

3. Hospodářství

Ekonomická situace

V obci bylo v roce 2019 evidováno 20 ekonomických subjektů, z toho 19 subjektů do 9 zaměstnanců a pouze 1 podnik s více jak 20 zaměstnaci.

Struktura zaměstnanosti v obci Věstín podle odvětví v roce 2011 (%)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Věstín	16,67%	41,67%	29,17%
BYSTŘICE NAD PERNŠT.	7,07%	44,43%	40,31%
Vysočina	6,24%	40,23%	44,34%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Pramen: ČSÚ

V evidenci zemědělského podnikatele je vedeno celkem 9 podniků situovaných na území obce, přičemž jsou většinou zaměřeny na rostlinou i živočišnou výrobu.

Co se týká komerčních služeb, je nabídka poměrně malá, v současné době je zde provozována jen jedna prodejna potravin a to v Bolešíně, kde se nachází také penzion U Šikulů, ve Věstínku penzion U Klujů a ve Věstíně restaurace.

Vzhledem ke své poloze je obec vyhledávaným cílem turistů. V letním období nabízí ideální podmínky pro cykloturistiku a pěší turistiku všech věkových kategorií.

Památkově chráněné objekty

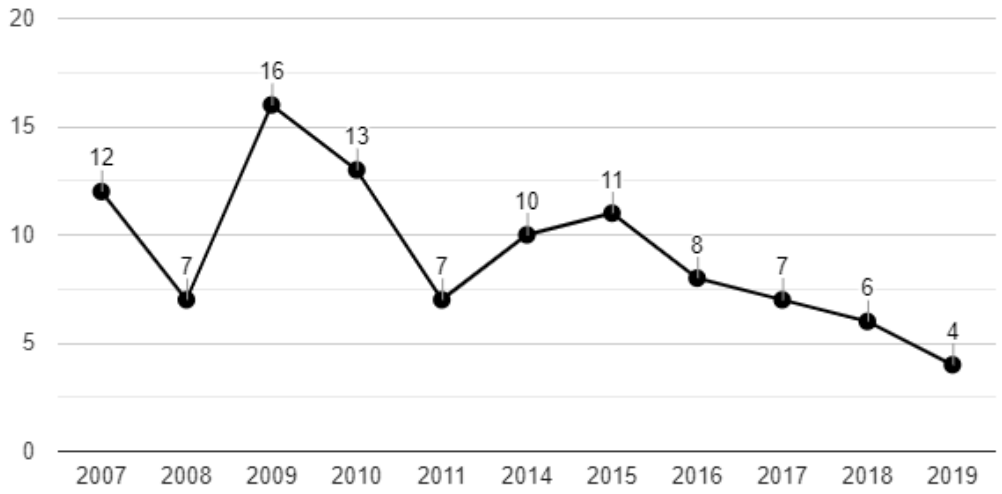
Ve Věstíně se nachází dvě stavení, které jsou památkově chráněny a je to stavení č.p. 1, jedná se párový statek, a stavení č.p. 7 což je roubená chalupa.

Trh práce

Míra nezeměstnanosti v obci v roce 2019 byla kolem 4 %. Z pohledu vývoje nezaměstnanostiod roku 2007.

Nazaměstnanost se mění podle ekonomické situace.

Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2007 až 2019



Zdroj: ČSÚ

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Vodovod je v každé místní části samostaný. Ve Věstíně a Věstínku je provozován

samotnými občany, v místní části Bolešín je provozovatelem vodovodu obec, stav vodovodu je zatím

vyhovující.

Kanalizace je jednotlivých místních částech pouze na spalškovou vodu.

Rozvod plynu je veden pouze přes místní část Věstín, plyn používá jen minimum

obyvatel (mimo jiné z důvodu poměrně vysokých cen).

Odvoz a likvidace komunálního odpaduja zajištěna společností TS města a.s., Bystřice nad Pernštejnem. Služba je zajištěna majitelům nemovitostí vyvážením jejich vlastních popelnic. Pravidelně jsou také vyváženy nádoby pro sběr tříděného odpadu (sklo, papír, plasty. Nabezpečné složky komunálního odpadu jsou dvakrát ročně vybírány do zvláštních kontejnerů, na předem oznámených přechodných stanovištích.

Dopravní infrastruktura

Obcí Věstín procházejí pouze komunikace III. třídy- silnice I. ani II. třídy se tu nevyskytují (zbytek tvoří místní komunikace). Jako páteřní lze označit silnici č 388 spojující obec s obcí Rovečné na jedné straně a obcí Vír na straně druhé. Z této komunuikace se dostaneme po silnici č. 38817 do Věstína a po silnici č. 38816 do Věstínka. Bolešín je dostupný po krajské komunikaci č. 36210 a to od obce Lhota u Olešnice. Spojení mezi Věstínkem a Bolešínem je pouze po místní komunikaci (cca 2,5 km). Rovněž další sousední obce jsou dostupné pouze po místních komunikacích. Věstín - Chlum-Korouhvice (cca 1 km, na katastru na ktastru Věstín), Věstínek - Rovečné (cca 0,7 km, na katastru Věstínek) a Bolešín - Koroužné (cca 1,2 km na katastru Bolešín).

Komunikace spujující místní části se silnicí č. 388 jsou ve špatném stavu - v cleokrajském měřítku je jejich priorita na nižší úrovni.

Místní komunikace v obci jsou též ve špatném stavu již delší dobu se provádí pouze lokální opravy v místech kde jsou komunikace nejvíce poškozeny.

Dopravní obslužnost

Obec je obsluhována pravidelnou linkovou dopravou provozovanou společností ZDAR a.s., Žďár nad Sázavou a o víkendech spoj do Nedvědice firmou Autobusová doprava Milan Šauer, Vír.

Spojení do okolních obcí a do obce s rozšířenou působností (Bystřice nad Pernštejnem) je zabezpečováno linkami 840301 a 840303, spojení do Nedvědice linkou 840308.

Spojení do místní části Bolešín je zajištěno linkou č.840302, od firmy ZDAR a.s..

5. Vybavenost obce

Bydlení

Struktura budov v roce 2019: v obci se nachází 123 domů, z toho je 122 rodinných domů a jeden bytový dům. Zhruba jedna polovina domů je trvale obydlena, ostatní jsou neobydlené, nebo slouží k individuální rekreaci. Obec Věstín vlastní pouze jeden byt, který je trvale obsazený.

Zdravotnictví

V obci se nanacházejí zdravotnická zařízení, za praktickým lékařem pro dospělé dojížďejí občané duď do Rovečného, nebo do Štěpánova.

Za odbornými lékaři musí občané dojíždět do Bystřice nad Pernštejnem, a nebo do Nového Města na Moravě, kde se nachází nemocnice.

Sociální péče

V obci se nenachází žádné zařízení sociální péče. Péči o seniory a zdravotně znevýhodněné je zde zajišťována především rodinnými příslušníky. Některé služby jsou zajišťovány sociální službou, kterou provozuje sousední obec Vír.

Kultura

Pro potřeby kulturního vyžití se v odci dá využít kulturní dům v místní části Bolešín a bývalá škola ve Věstíně. Kulturní a společenské akce pořádají téměř výhradně členové SDH. V místní části Bolešín je pravidelně pořádán hasičský ples, soutěž o nejlepší guláš, ženy pořádají maškarní bál, ve Věstínku bývá pravidelně hasičský výlet, den dětí a putovní letní kino a ve Věstíně tradiční hasičská soutěž. Dále bývají uspořádány oslavy při výročích, která se týkají hasičů, nebo obce.

Sport a tělovýchova

V obci se nenachází žádné sportovní zařízení, ale pro sportovní a volnočasové aktivity jsou zde solidní podmínky a to zejména pro pěší turistiku, běh, cyklistiku a v zimě, když je sníh i pro jízdu na běžkách. Za dalšími sportovními aktivitami je nutné dojíždět do okolních obcí, nebo měst.

6. Životní prostředí

Složky životního prostředí

Životní prostředí v obci navykazuje prakticky žádné problémy. Z celkové rozlohy obce (931,35 ha) je 43% lesní plochy, nejsou zde téměř žádné zdroje znečištění. Tomu odpovídá i koeficient ekologické stability, který pro obec Věstín dosahuje 1,81 (Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními

plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu).

Kvalita ovzduší je dobrá. Převážná část emisí pochází patrně ze starých spotřebičů na tuhá paliva a mobilních zdrojů (motorová vozidla).

Půda v obci je z velké části zalesněna, případně zatravněna. Rozloha orné půdy je 29%.

Odpadové hospodářství

Veškerý komunální odpad je z obce vyvážen specializovanou společností. V katastru obce nenachází žádná zařízení určená k likvidaci odpadu.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad se skládá ze starosty, místostarosty a zastupitelů obce. Obec má dva výbory. Je zde

Finanční výbor, který provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finanční prostředky obce a plní další úkoly, kterými je pověřilo ZO. Kontrolní výbor kontroluje plnění usnesení ZO a plní další úkoly jímiž je pověřilo ZO.

Obec zabezpečuje péči o lesy ve vlastnictví obce, pečuje o veřejné prostranství formou pravidelného sekání těchto prostranství, které zabezpečují zaměstnanci z Úřadu práce - VPP.

V zimním období udržuje obec sjízdnost místních komunikací ve spolupráci s firmou AZ Holding a.s..

Obecní úřad Věstín nevykonává správní činnost pro jiné obce, zajišťuje správu pouze pro území obce.

Strategické dokumenty obce

Obec má schválený "Územní plán Věstín od 18.2.2011 a "Katalog místního programu obnovy vesnice Věstín" od roku 2000 a Program rozvoje obce Věstín, na období let 2022 - 2026.

Hospodaření obce

Finanční mejetek obce ke dni 31.12.2019, činí 2 927 806,- Kč, a 2 008 338,- Kč ve fondu AMUNDI

Obec vlastní budovu OÚ, budovu bývalé školy ve Věstíně, kde je kulturní sál, kulturní dům v Bolešíně, budovu č.p.22 a budovu obchodu v Bolešíně. Ve všech třech částech jsou ještě v majetku obce hasičské zbrojnice.

Bezpečnost

Prevence kriminality není v obci řešena. Přestupková komise v obci není také zřízena, tuto činnost pro obec vykonává město Bystřice nad Pernštejnem. Nejbližší hasičský záchranný sbor a policie se nachází v Bystřici nad Pernštejnem.

Vnější vztahy a vazby

Obec je členem Mikroregionu Bystřicko, což je dobrovolný splolek 37 obcí z okolí Bystřice nad Pernštejnem. Hlavním důvodem založení bylo sdružení většího počtu obcí s cílem společného postupu při vytvoření

a realizaci strategického plánu udržitelného rozvoje regionu a realizace aktivit, zejména v oblasech ekonomického rozvoje, rozvoje venkova, kvality života, ochrany životního prostředí, rozvoje cestovního ruchu, propagace regionu a vytváření příznivých vnitřních a vnějších vztahů.

Obec je také členem Místní akční skupiny Zubří země. Cílem MAS Zubří země je koordinační role ve zlepšování spolupráce v regionu, využití potenciálu komunitně vedeného rozvoje k čerpání nově stanovených evropských dotací.

Dále je obec členem Svazu měst a obcí ČR. Hlavním cílem SMO je obhajovat společné zájmy a práva a vytvářet tak příznivé podmínky k jejich rozvoji.
Mezi hlavní příjmy obce patří bezesporu Daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti, dále je to Daň z příjmu fyzických osob ze samostané výdělečné činnosti, daň z příjmu právnických osob, Daň z přidané hodnoty a Daň z nemovitostí.
Dále jsou od občanů vybírány poplatky ze psů, poplatky za likvidaci komunálních odpadů, za vodu (v místní části Bolešín). Dále jsou to různé nájmy, příspěvky a dotace.
Obec také samozřejmě vynakládá své finanční prostředky na služby pro své občany. Jedná se zejména o údržbu silnic, svoz domovního a nebezpečných odpadů, příspěvky pro spolky v obci, vodu, veřejnou dopravu, sociální služby atd.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Věstín v letech 2009 - 2019 (v tis. Kč)

	2009	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**
Daňové příjmy	1 571	1 632	1 684	1 697	1 956	2 118	2 200	2 373	2 552	2 750	2 972
Nedaňové příjmy	158	286	367	511	561	794	254	488	250	764	1 493
Kapitálové příjmy	130	7	30	6	0	2	0	4	55	351	0
Neinvestiční přijaté dotace	434	601	296	340	487	450	349	405	357	340	248
Investiční přijaté dotace	0	0	0	0	388	0	0	0	0	0	0
Příjmy	2 292	2 526	2 376	2 554	3 392	3 364	2 803	3 271	3 215	4 205	4 713

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Běžné výdaje	2 050	2 458	2 183	2 675	2 452	2 690	2 298	2 297	2 380	2 956	4 952
Kapitálové výdaje	0	268	58	0	431	49	0	58	269	3	215
Výdaje celkem	2 050	2 726	2 240	2 675	2 884	2 739	2 298	2 354	2 649	2 959	5 166
Saldo příjmů a výdajů	242	-200	136	-121	508	625	506	917	566	1 246	-453
Podíl kapitálových výdajů	0,00%	9,83%	2,57%	0,00%	14,95%	1,78%	0,00%	2,45%	10,15%	0,10%	4,16%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	89,44%	97,33%	91,87%	104,74%	72,30%	79,96%	81,96%	70,22%	74,03%	70,29%	105,05%

Zdroj: ČSÚ

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- **Klidné životní prostředí**
- **Poměrně nízká nezaměstnanost**
- **Okoní příroda**
- **Dobrý stav životního prostředí**
- **Krásná příroda**
- **Spolková činnost**

Slabé stránky

- **Velká rozloha katastru - zvýšené náklady na provoz a údržbu infrastruktury**
- **Klimatické podmínky spojené s vyšší nadmořskou výškou**
- **Nutnost vyjížďky za službami, vzděláním či prací**
- **Nízká nabídka komerčních služeb**
- **Slabé spojení do místní části Bolešín**
- **Obec vlastní jen jeden byt**
- **Mnoho domů slouží jen k individuální rekreaci**
- **Absence sportovních zařízení**
- **Zastaralý vodovod v místní části Bolešín**
- **Špatný stav místních komunikací**

Příležitosti

Hrozby

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategické vize

Strategická vize obce rozvoje Věstín je základní strategickou orientací deklarující čeho chce obec realizací rozvojové strategie daném časovém horizontu (do roku 2025) dosáhnou. Přijatá vize obce Věstín zní:

Obec Věstín bude usilovat o zlepšení kvality života v obci.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost — Střední důležitost — Nízká důležitost

Cíl: „Rozvinutá technická infrastruktura a zdravé životní prostředí"

Opatření: „Zajištění kvalitní technické infrastruktury"	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava veřejného osvětlení ve Věstíně"	2023 - 2025		350	Vlastní + externí
„Vybudování sběrného dvora, kompostárny"	2022 - 2028		1300	
„Celková oprava vodovodu Bolešín"	2022 - 2028		5000	Vlastní + externí
„Oprava oplocení hřbitova Bolešín"	2022 - 2025		200	Vlastní + externí
„Oprava márnice na hřbitově"	2022 - 2028		200	Vlastní + externí

Opatření: „Kvalitní dopravní infrastruktura"	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava polních cest po těžbě dřeva"	2023 - 2026			Vlastní + externí
„Oprava místní komunikace Bolešín - Koroužné (cca 1 200 m)"	2023 - 2025		3500	Vlastní + externí
„Oprava místní komunikace Věstínek - Bolešín (cca 2 500 m)"	2022 - 2023		4500	Vlastní + externí
„Oprava místní komunikace Věstínek - Rovečné (cca 700 m)"	2022 - 2023		1100	Vlastní + externí

„Oprava místní komunikace Věstín - Chlum (cca 1 000 m)”	2022 - 2024	1500	Vlastní + externí
„Oprava lesních komunikací”	2023 - 2025		

Cíl: „Rozvinutá základní občanská vybavenost a kultura”

Opatření: „Rozvoj volnočasových aktivit”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Nákup vybavení do KD Bolešín (stoly, židle)”	2022 - 2025		100	Vlastní + externí
„Nákup vybavení pro KD Věstín (stoly, židle,)”	2022 - 2025		150	Vlastní + externí

Opatření: „Oprava budov ve vlastnictví obce”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava budovy č.p.27 ve Věstíně (bývalá škola), podlaha, topení, rozvod elektřiny, omítky, okna, kuchyň, prostor před vchodem”	2022 - 2024		2000	Vlastní + externí

Zásobník aktivit

„Vybudování víceúčelového hřiště”	-	0	
„Úprava půdních prostor v budově OÚ”	-	0	
„Úprava půdních prostor v KD Věstín”	-	0	
„Oprava obecního bytu (č.p. 27)”	-	0	Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Zastupitelé obce byli seznámeni s dokumentem Program rozvoje obce Věstín 2017 - 2021,

a bude schválen na schůzi zastupitelstva 25.10.2016. Tento dokument se po schválení zastupitelstvem

obce stane jedním ze základních podkladů při tvorbě ročního rozpočtu obce, rozpočtových výhledů

a dlouholetých finančních plánů.

Průběžná kontrola aktuálního dokumentu a souladu realizovaných rozvojových aktivit s tímto strategickým

dokumentem bude prováděna nejméně jednou za rok. Tuto kontrolu provede zastupitelstvo obce, které

také schválí návrh na změnu, doplnění či aktualizaci programu.

Hlavním garantem aktuálnosti dokumentu bude Zastupitelstvo obce Věstín.

Aktualizace Programu rozvoje obce Věstín na období let 2017 - 2021 byla schválena schůzi

dne 10.7.2020 usnesením č.2

Druhá aktualizace Programu rozvoje obce Věstín na období let 2022 - 2026 byla schválena na schůzi ZO Věstín

dne 3.12.2021 usnesením č.10/6

Program rozvoje obce Věstín 2022 - 2025 bude dostupný na oficiálních vebových stránkách obce Věstín

(www.obecvestin.cz), nebo v písemné podobě k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě Věstín.