

# Obecní úřad Věstín

## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Věstín č. 09/2025

konaného dne 19.11.2025 v kanceláři OU Věstín

Přítomni: Petr Janoušek, Milan Hamerský, Jiří Gregor, Josef Dvořák, Jakub Dlouhý, Petr Polák  
Omluveni: Pavel Svoboda, Břetislav Kříž, Hana Dlouhá

### **Program:**

1. Zahájení
2. Návrh rozpočtu obce Věstín na rok 2026
3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 – 2029
4. Změna ceny při prodeji obecních pozemků
5. Návrh smlouvy na pronájem prostoru sloužícího k podnikání
6. Žádost o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2026
7. Účelová komunikace k č.p.1 ve Věstínku
8. Plán inventur, jmenování inventarizační komise
9. Stav požární nádrže Věstín
10. Různé
  - Žádost o odkoupení části pozemků
  - Oprava místních komunikací – vícepráce
  - Rozpočtové opatření č.07/2025
11. Usnesení
12. Závěr

### **1. Zahájení**

Veřejné zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 19:00 hodin, kdy přivítal všechny přítomné, konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné a seznámil je s programem zasedání. Jmenoval zapisovatele: Soňu Šenkýřovou a ověřovatele zápisu Josefa Dvořáka a Milana Hamerského  
Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdrželo se - 0.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání obce Věstín č.09/2025

### **2. Návrh rozpočtu obce Věstín na rok 2026**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem „Rozpočtu na rok obce Věstín na rok 2026“

### **3. Návrh „Střednědobého výhledu rozpočtu obce Věstín na roky 2027 až 2029“**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem „Střednědobého výhledu rozpočtu obce Věstín na roky 2027 až 2029“

### **4. Změna ceny při prodeji obecních pozemků**

Zastupitelstvo obce projednalo změnu ceny při prodeji obecních pozemků. Po diskuzi byla navržena cena za 1 m<sup>2</sup> ve výši 100,- Kč. Starosta obce dá hlasovat o navržené výši ceny pozemků.  
Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdrželo se - 0.

**Usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje cenu prodeje obecních pozemků ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> u žádostí podaných po 1.12.2025

**5. Návrh smlouvy na pronájem prostoru sloužícího k podnikání**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č.602-dodatek č.5“

**6. Žádost o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2026**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí o finanční dar na činnost Domácího hospice Vysočina na rok 2026. Starosta obce navrhuje poskytnout dar ve výši 5.000,- Kč

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdrželo se - 0.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru na činnost Domácího hospice Vysočina ve výši 5.000,- Kč

**7. Účelová komunikace k č.p.1 ve Věstínku**

Starosta obec seznámil zastupitelstvo se situací kolem účelové komunikace k domu č.p.1 ve Věstínku. Zástupce firmy EG.D s.r.o. která spravuje vedení elektrické energie v naší oblasti, sdělil, že přesunutí sloupu elektrického vedení je možné, a přišlo by minimálně na 150.000,- Kč.

Na Katastrálním úřadu bylo zjištěno, že katastrální mapa, kde je zakreslena parcela, která by měla být touto komunikací, je zakreslena, už historicky od dob prvního mapování, stále stejně. Kdy byla komunikace vyježděna na trochu jiném místě není známo.

Starosta obce ještě prověří, jaký názor na situaci bude mít odbor Územního plánování a stavebního řádu MěÚ Bystřice nad Pernštejnem.

**8. Inventarizační komise**

Starosta obce jmenoval inventarizační komisi k provedení inventury ke 31.12.2025, a to ve složení: Předseda komise – Josef Dvořák a členové komise Pavel Svoboda a Petr Janoušek, dle předloženého plánu inventur za rok 2025.

**9. Stav požární nádrže Věstín**

Zastupitelstvo obce projednalo stav požární nádrže ve Věstíně, kdy po jarním vyčištění nádrže, se již nenaplnila vodou. U nádrže jsou uvolněné panely, ze kterých je nádrž vytvořena a voda utíká do terénu.

**10. Různé**

**- Žádost o odkoupení části pozemku**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí o odkoupení části pozemků parc.č. 589, 588/2 a 170/3 v k.ú. Věstín o celkové výměře 31,33 m<sup>2</sup>. Podle § 22 vyhlášky č.501/2006 čl.2 Ministerstva pro místní rozvoj, stanovuje že: nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu, je 8 m, při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 6,5 m. Prodejem požadovaných pozemků by toto nebylo dodrženo.

Starosta obce dává hlasovat o prodeji části pozemků parc.č. 589, 588/2 a 170/3

Hlasování: pro - 0, proti - 6, zdrželo se - 0

**Usnesení:** zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemků parc.č.589, 588/2 a 170/3 dle žádosti

- **Oprava místních komunikací – vícepráce**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s navýšením prací při opravě místní komunikace 08c – Bolešín – Koroužné, dle Smlouvy o dílo č. 251120687B a tím i navýšení ceny díla na 2.483.349,73 Kč bez DPH. Starosta obce dává hlasovat o navýšení ceny díla na 2.483.349,73 Kč bez DPH.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdrželo se - 0.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení ceny díla, dle Smlouvy o dílo č. 251120687B, za opravu místní komunikace 08c Bolešín- Koroužné, díky vzniklým vícepracím (zvětšení celkové výměry asfaltované plochy), na celkovou hodnotu 2.483.349,78 Kč bez DPH.

- **Rozpočtové opatření č. 07/2025**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovým opatřením č.07/2025 a dal hlasovat o jeho schválení.

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdrželo se - 0.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 07/2025

**11. Diskuze:** Nikdo se nepřihlásil

Věstín 19.11.2025 zasedání ukončeno v 19:45 hod.

Příští zasedání ZO Věstín bude 29.12.2025 v 19:00 hod

Zápis ověřil:

**Usnesení č. 09/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Věstín konaného dne 19.11.2025 v 19.00 hod.  
v kanceláři OÚ Věstín**

**Zastupitelstvo po projednání:**

**I. Schválilo:**

1. program zasedání zastupitelstva obce Věstín č.09/2025
2. cenu při prodeji obecních pozemků ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> a to u žádostí podaných po 1.12.2025
3. poskytnutí finančního daru na činnost Domácího hospice Vysočina ve výši 5.000,- Kč
4. navýšení ceny díla, dle Smlouvy o dílo č. 251120687B, za opravu místní komunikace 08c Bolešín-Koroužné, díky vzniklým vícepracem (zvětšení celkové výměry asfaltované plochy), na celkovou hodnotu 2.483.349,78 Kč bez DPH
5. rozpočtové opatření č. 07/2025

**II. Neschválilo:**

6. prodej části pozemků parc.č.589, 588/2 a 170/3 dle žádosti pana [REDAKCE], [REDAKCE]  
[REDAKCE]

**III. Bere na vědomí:**

7. návrh rozpočtu na rok 2026
8. návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 – 2029
9. návrh „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č.602-dodatek č.5“
10. složení inventarizační komise

**IV. Ukládá:**

ZO schvaluje usnesení ze zasedání č.09/2025 konaného dne 19.11.2025

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdrželo se - 0.

Ve Věstíně 19.11.2025

Petr Janoušek, starosta obce